

Mika Marttila

OSUUSKAUPPA KEULALLA

ISOJEN INVESTOINTIEN VUOSI

Vuosi 2024 jäi historiaan Osuuskauppa Keulan tähän astisen historian suurimpana investointivuotena. Investointien kokonaismäärä kipusi peräti 11,9 miljoonaan euroon. Strategian mukaisesti suuntasimme investointejamme asiakasomistajien palvelujen kehittämiseen. Suurimpana yksittäisenä ponnistuksena oli uuden Eurajoen S-marketin loppuun saataminen. Uuden S-marketin avajaisia päästiin viettämään 18.4.2024. Eurajoen palvelukokonaisuus sisältää S-marketin, ABC Carwash -autopesun sekä polttoneste- ja sähkölatauspalvelun. Uusien palveluiden vastaanotto asiakasomistajien keskuudessa on ollut erittäin positiivinen ja myynnit ovatkin Eurajoella ylittäneet kasvuhakuisen budjetin reippaasti.

Iso investointi toteutettiin myös ABC Kortelassa, kun ABC liikennemyymälän S-market uudistettiin perinpohjaisesti. Tämän uudistuksen myötä taas yhden Keulan S-marketin kylmälaitos vaihdettiin toimimaan CO2:lla ja näin ollen Keula on askeleen lähempänä tilannetta, jossa täytämme lain vaateet luopua ympäristölle haitallisista vanhoista freonipohjaisista kylmäaineista vuoden 2029 loppuun mennessä. Vuoden 2024 lopulla Keulan kylmälaitoksista jo 94 % on uudistettu vastaamaan uuden lain vaatimuksia. Huhtikuussa 2025 saavutamme jo 99 %:n valmiustason, eli olemme hyvin edellä aikataulua.

Investoimme vahvasti myös myymälätekniikkaan. Prismassa ja

S-marketeissa otettiin käyttöön ESL (Electronic Shelf Label) eli elektroniset hintanäytöt. ESL-järjestelmässä hinnat päivittyvät automaattisesti hyllyjen hintanäyttöihin, eli voimme olla varmoja, että kassajärjestelmän hinta sekä hyllynreunan hinta ovat aina yhtenevät. Elektroniset hintanäytöt tehostavat myymälätyöskentelyä ja siistivät myymälän yleisilmettä.

Uutta saatiin myös Rauman Prismaan, kun kukkakauppa Keulan Kukkameri avattiin helmikuussa Prismassa sisäänkäynnin yhteyteen. Nyt Prismasta saa myös sidottuja kimppuja ja entistä laajemman valikoiman kukkasia. Prismassa uudistettiin syksyn aikana kosmetiikka- ja makeisosastot. Laajemmat valikoimat ja selkeämmät esillepanot ovat jo nyt nostaneet näiden tuoteryhmien myyntiä.

Äyhön liikekeskuksessa Keulalla on menossa suuri investointi, joka jakautuu kahdelle vuodelle. Kesän aikana uudistettiin täysin ABC-polttonestekamio. Urakka lähti maanalaisten polttonestesäiliöiden vaihdosta ja päättyi myös jakelimon maanpäällisten osien täydelliseen uudistamiseen. Tässä yhteydessä Äyhön liikekeskuksen pihalle saatiin sähkölatauspisteet. Pihalla suoritettujen kaivausten yhteydessä tontille porattiin myös maalämpökaivot, joista Äyhön kiinteistö ottaa tulevaisuudessa lämpönsä. Iso osa muutosta oli kiinteistön kiinteistötekniikan täydellinen uudistaminen. Äyhön investointi jatkuu alkuvuonna 2025, kun S-marketin kylmälaitteet



vaihdetaan ja muutoinkin S-market kokee täydellisen uudistuksen.

Investoinnit siivittivät Osuuskauppa Keulan hyvään kasvuun. Liikevaihto kasvoi noin 2 % ollen lähes 188 milj. €. Tulosta kertyi 6,1 milj. €, joka oli hyvin lähellä Keulan ennätystulosta vuodelta 2023 (6,2 milj. €.) Poistot kasvoivat investointien johdosta yli 500 t € vuonna 2024.

Osuuskauppa Keulan asiakasomistajat saivat bonusta ja maksutapaetua yhteensä 7,9 milj. €, joka oli keskimäärin 238 €/asiakasomistaja. Bonuskertymää vauhditti loka-kuussa järjestetty koko kuukauden kestänyt Tuplabonuskuukausi.

Osuuskauppa Keulan hienosti onnistunut vuosi ei olisi ollut mahdollista ilman asiantuntevan ja ammattitaitoisen henkilökunnan tinkimätöntä panosta. Investoinnit ovat aina koko henkilökunnan yhteisen tekemisen taidonnäyte, jossa jokaisen työntekijän panos on korvaamaton. Haluankin kiittää jokaista keulalaista, jotka ovat jälleen kerran olleet mahdollistamassa oman osuuskaupppamme huikean hienon vuoden.

Mika Marttila
toimitusjohtaja
Osuuskauppa Keula